

**Z á p i s n i c a**  
**z III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nemciach, konaného dňa 22.08.2019**  
**o 18.00 hod. v sále Kultúrneho domu**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa OZ
3. Kontrola uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 16.05.2019
4. Správa hlavnej kontrolórky obce o vykonaných kontrolách
5. Správa o čerpaní rozpočtu a plnení príjmov obce Nemce za I. polrok 2019
6. Informácia o plnení príjmov v oblasti miestnych daní a poplatkov k 31.07.2019
7. Návrh VZN č. 3/2019 o určení výšky príspevkov za pobyt dieťaťa v materskej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Nemce
8. Investičné akcie a investičné zámery v II. Polroku 2019
  - Využitie priestorov kúpeného objektu od COOP Jednota SD
  - Opravy miestnych komunikácií v obci
  - Oprava zvonov vo veži KD
  - Investičný záměr „Výstavba garáže pre protipovodňový prívies a sklad náradia“
  - Rekonštrukcia osvetlenia v sále KD
  - Iné (Revitalizácia vnútrobloku sídlisko, Kompostéry)
9. Návrh na zmenu rozpočtu obce Nemce na rok 2019 – RO č. 4/2019
10. Informácia o vydanom novom Organizačnom poriadku Obecného úradu v Nemciach
11. Informácia o pripravovaných akciách v kultúrnej a športovej oblasti v II. polroku
12. Rôzne

**K bodu č. 1**

Starostka obce, pani Samuelčíková, otvorila zasadnutie OZ a privítala prítomných poslancov a občanov.

Slovo si zobrala p. Hudecová, ekonómka obce, aby vysvetlila situáciu k pomenovaniu rozpočtového opatrenia č. 4, ktoré malo byť predmetom schvaľovania, vid' bod č. 9 programu. OZ uznesením č. 17/2019 z 22.01.2019 schválilo Rozpočtové opatrenie č. 1/2019. OZ uznesením č. 30/2019 z mimoriadneho zasadnutia OZ konaného 17.04.2019 schválilo prijatie dlhodobého investičného úveru od Prima banky Slovensko na kúpu nehnuteľnosti objektu od COOP Jednota SD, ktoré svojím predmetom napĺňa podmienku rozpočtového opatrenia, aj keď nebolo schválené v znení rozpočtového opatrenia (č. 2/2019). Ďalej OZ uznesením č. 31/2019 z mimoriadneho zasadnutia OZ konaného 17.04.2019 schválilo použitie finančných prostriedkov z Rezervného fondu na pokrytie kapitálových výdavkov na doplatok kúpnej ceny na odkúpenie nehnuteľnosti objektu od COOP Jednota SD, ktoré bolo označené ako Rozpočtové opatrenie č. 3/2019. Z toho dôvodu návrh Rozpočtového opatrenia predložený na toto zasadnutie OZ je pomenovaný ako Rozpočtové opatrenie č. 4/2019.

Ing. Bugáň predložil návrh na doplnenie programu zasadnutia OZ o bod „Informácia Komisie ochrany verejného poriadku“, ktorý prítomní uznesením schválili a bod bol zaradený do programu ako č. 12. Bod Rôzne sa tak prečísloval na bod. č. 13.

**K bodu č. 2 a č. 3:**

Starostka predložila návrh na zapisovateľa OZ, overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu, ktorý bol uznesením prijatý. Následne bolo skontrolované plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ a prijaté uznesenie.

#### **K bodu č. 4**

Hlavná kontrolórka obce, Ing. Malachovská informovala prítomných o vykonaných kontrolách v uplynulom období. Kontrolou plnení uznesení OZ zistila, že počas mimoriadneho zasadnutia OZ konaného dňa 17.04.2019 ani na ďalšom zasadnutí OZ neboli skontrolované uznesenia č. 9 – 26, ktoré odporučila na tomto zasadnutí dodatočne schváliť. Tento postup bol uplatnený a uznesenia schválené.

Odporučila tiež dodatočne do programu zasadnutia OZ doplniť bod „Návrh na schválenie Rozpočtového opatrenia č. 2/2019, vyplývajúceho z prijatého uznesenia č. 30/2019 o schválení čerpania úveru na kúpu nehnuteľnosti objektu od COOP Jednota SD, a prijať uznesenie na schválenie Rozpočtového opatrenia č. 2/2019 v zmysle uznesenia OZ č. 30/2019, ktoré bolo vysvetlené a prediskutované v bode č. 1. Tento postup bol uplatnený a uznesenie schválené.

V uplynulom období (01 – 06/2019) hlavná kontrolórka vykonala kontrolu bankových pohybov, pokladničných operácií, pričom zistila nezrovnalosť, ktorá bola následne opravená a vysvetlená.

Pri kontrole príjmov a výdajov obce bola zistená nezrovnalosť, ktorá bola taktiež vysvetlená. Ďalšie kontroly sa týkali inventarizácie majetku a došlých a odoslaných faktúr.

Ing. Varlová navrhla vykonať audit existujúcich zmlúv obce z dôvodu možného zvýšenia hospodárnosti vynakladaných finančných prostriedkov obce. Ako príklad uviedla vysoké faktúry od Slovak Telekom, ktorý neustále ponúka rôzne akcie a zľavy na služby. K téme prebehla diskusia. Starostka obce vysvetlila, aké položky sú zazmluvnené u ST (pevná linka, internet, 4 mobilné telefóny), a uviedla, že zmluvu preverí a na budúcom OZ podá informáciu. Ing. Malachovská odporučila dať návrh jej ako hlavnej kontrolórke obce na vykonanie takejto kontroly.

Ing. Varlová otvorila otázku čerpania finančných prostriedkov napr. za platby do SOZA (Slovenský ochranný zväz autorský). Starostka vysvetlila, že platby do SOZA sú za obecné akcie (ADRIM, Nemčiansky ples, Deň obce 2018, atď.). Prediskutovalo sa aj čerpanie finančných prostriedkov na akciu ADRIM – Nemčiansky beh, pričom bola podaná informácia, že obec Nemce hradí stravu a ozvučenie akcie, organizátor akcie hradí medaile, vodu pre účastníkov behu, moderátorov, vyberá štartovné. Prediskutovali sa príspevky na réžiu občianskym združeniam a usporadúvanie rôznych akcií (napr. výlet do Vydrova). Ing. Varlová vysvetlila, že snahou je hľadať spôsoby, ako šetriť finančné prostriedky obce na dôležité investičné akcie.

Správa hlavnej kontrolórky o vykonaných kontrolách bola uznesením vzatá na vedomie.

#### **K bodu č. 5:**

Pani Hudecová, ekonómka obce vysvetlila situáciu a predložený dokument. Uviedla, že je predpoklad, že rozpočet obce bude naplnený, aj prekročený. K bodu prebehla diskusia v téme registra zmlúv, faktúr a objednávok na webovej stránke obce. Ing. Bugáň sa informoval, prečo je spôsob zverejňovania tak zložitý. P. Hudecová vysvetlila, že obec má na zverejňovanie týchto dokumentov zazmluvnenú spoločnosť EMEL Bratislava, s.r.o., ktorá prevádzkuje Register zmlúv, objednávok a faktúr. Obec zvažuje nového prevádzkovateľa pre zjednodušenie zverejňovania týchto povinných dokumentov.

Ing. Bugáň navrhol, aby rozpočet na nasledujúce obdobia bol podrobnejší, nakoľko súčasný je neadresný a netransparentný. K téme prebehla diskusia. Ing. Slovák ako predseda Finančnej komisie uviedol, že rozpočet je na komisii prerokovávaný a každý poslanec je na zasadnutie Finančnej komisie pozvaný. Správa o čerpaní rozpočtu a plnení príjmov obce za I. polrok bola uznesením schválená.

#### **K bodu č. 6:**

Starostka predniesla informáciu o plnení príjmov v oblasti miestnych daní a poplatkov k 31.07.2019. Informácia bola uznesením vzatá na vedomie.

**K bodu č. 7:**

Pani Hudecová prezentovala vývoj vzniku VZN č. 3/2019 o určení výšky príspevkov za pobyt dieťaťa v materskej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Nemce a jeho pripomienkovanie poslancami OZ. VZN bolo uznesením prijaté.

**K bodu č. 8:**

Starostka prítomných informovala, že vo veci využívania objektu bývalého COOP Jednota, v ktorom občania obce túžili opätovne mať obchod (potraviny), záujemca o zriadenie obchodu odvolal svoj záujem o prenájom priestorov.

Starostka predložila návrh na výmenu okien a dverí na objekte COOP, v ktorom je časť objektu v prenájme ako pohostinstvo, druhá časť je aktuálne nevyužívaná. Výmena okien a dverí zabezpečí zhodnotenie budovy a dá objektu väčšiu šancu aj v prípade možného prenájmu priestorov v budúcnosti. Téma bola prediskutovaná, boli predložené dve cenové ponuky (SKAT – Slovakia, s.r.o. – 6 259, 96 Eur, FINOX BB, s.r.o./AG Okná – 4 483,36 Eur). OZ uznesením schválilo výmenu všetkých okien a dverí prevádzky pohostinstva spoločnosťou FINOX BB, s.r.o./AG Okná. Ďalším uznesením OZ schválilo výmenu predných okien a dverí na časti objektu bývalej prevádzky COOP, spoločnosťou FINOX BB, s.r.o./AG Okná. Uznesením OZ neschválilo výmenu ostatných okien a otvorov na zadnej strane časti objektu bývalej prevádzky COOP.

Starostka informovala prítomných o zámere rekonštrukcie troch vybraných úsekov komunikácií v obci. Jedná sa o úsek komunikácie približne pred domom p. Jána Cabana, o úsek pred domom p. Vladimíra Cabana a o úsek pri obchode Koruna. Z predložených cenových ponúk bola najnižšia ponuka od BARTOŠ-STAV s.r.o. v sume 14 796, 30 Eur. Ďalšie cenové ponuky boli od spoločností NEDELKA s.r.o. (15 718,69 Eur) a Stavoindustria HSV, s.r.o. (15 492,96 Eur). Mgr. Caban predniesol návrh na zabezpečenie vypracovania technickej projektovej dokumentácie na úsek pri obchode Koruna z dôvodu bezpečnosti a trvácnosti úseku tejto cestnej komunikácie. Tento úsek je tvorený utlačenou hlinou, pričom po jednej strane je nespevnený zráz. Tento úsek je a aj v budúcnosti bude využívaný nákladnými autami na dovoz tovaru do obchodu. OZ uznesením poverilo starostku zabezpečením vypracovania projektovej dokumentácie na úsek cesty pri obchode Koruna pred uzatvorením zmluvy o dielo.

Pani Hudecová predniesla návrh na odstránenie havarijného stavu zvonov vo veži Kultúrneho domu. Obec predložila tri cenové ponuky na ich rekonštrukciu: UNIVENTA Žilina, s.r.o. – 7 250 Eur, Elmont svietidlá a elektromateriál, Ružomberok – 6 450 Eur, Albín Ivák – ELMONT – 6 610 Eur. V diskusii a preverení rozsahu ponúkaných služieb a ich potreby a využiteľnosti bola na rekonštrukciu zvonov vybraná spoločnosť Albín Ivák – ELMONT s druhou najnižšou cenou, nakoľko táto spoločnosť podľa predložených cenových ponúk vykoná kompletne práce, pričom dodávateľ s najnižšou cenovou ponukou nevykonáva betonárske práce, čo by obec musela zabezpečovať osobitne a cena by sa v konečnom dôsledku navýšila. Mgr. Géciová prítomných informovala, že nakoľko sa jedná o odstránenie havarijného stavu, je možnosť hradiť výdavky na tento účel z prostriedkov Rezervného fondu. OZ uznesením schválilo opravu zvonov spoločnosťou Albín Ivák – ELMONT bez dodania služby diaľkového ovládania pohrebového automatu v cene 400 Eur.

P. Hudecová prítomných informovala o stave schváleného projektu výstavby garáže pre protipovodňový prívies vo výške 30 000 Eur. Mgr. Caban uviedol, že investičný zámer na stavbu garáže by mal byť predložený na schválenie po rozhodnutí v druhej výzve na jej výstavbu, do ktorej sa obec zapojila a z ktorej môže získať viac ako 72 000 Eur.

Starostka a p. Hudecová prítomných oboznámili s problémom nefunkčného osvetlenia javiska sály kultúrneho domu v Nemciach. Predložili jednu cenovú ponuku na rekonštrukciu osvetlenia javiska od

Petra Spodniaka v sume cca 1 000 Eur. OZ uznesením schválilo rekonštrukciu osvetlenia javiska sály KD a dodávateľa.

Starostka informovala prítomných o aktuálnom stave v realizácii schváleného projektu „Revitalizácia vnútrobloku s prvkami zelenej infraštruktúry v obci Nemce“. Bolo vykonané verejné obstarávanie na stavebné práce v rámci projektu, dokumentácia VO je na kontrole u Poskytovateľa grantu.

Starostka prítomných informovala o stave v projekte mikroregiónu MOPPD na obstaranie kompostérov pre domácnosti obcí mikroregiónu, a teda aj obce Nemce. Kompostéry sú zakúpené a dočasne uskladnené v inej obci, plánuje sa ich distribúcia. Prítomní občania v hľadisku k téme spracovania zeleného odpadu v obci upozornili na to, že kontajner na zelený odpad v prechode na Lúčnej ulici býva pravidelne preplnený, pričom sú v ňom veľké konáre a odpad. Tento je potrebné obyvateľmi porezať a zmenšiť pred odovzdaním do kontajnera.

#### **K bodu č. 9.**

P. Hudecová predstavila návrh Rozpočtového opatrenia č. 4/2019, ku ktorému prebehlo v dňoch predchádzajúcich zasadnutiu pripomienkovanie zo strany poslancov OZ. OZ uznesením návrh schválilo.

#### **K bodu č. 10:**

P. Hudecová oboznámila prítomných s vývojom vzniku nového Organizačného poriadku Obecného úradu v Nemciach. OZ ho uznesením zobralo na vedomie.

#### **K bodu č. 11:**

P. Tóthová informovala prítomných o pripravovaných akciách v kultúrnej a športovej oblasti v II. polroku 2019. Obec čaká 24.08.2019 minifutbalový turnaj, 30.08.2019 vatra pri príležitosti osláv SNP na kopci Stráže, 21.09.2019 Deň obce, 19.10.2019 Šarkaniáda, 09.11.2019 XIII. Ročník medzinárodnej súťaže vo varení kapustnice a príprave zabíjačkového taniera, 07.12.2019 Mikuláš a vianočný punč pre občanov. Dňa 26.10.2019 sa uskutoční výlet občanov obce do partnerskej obce Skalička v ČR, k termínu konania OZ ešte sú voľné miesta. Zúčastnenci sa na tento výlet môžu prihlásiť u starostky obce. OZ zobralo uznesením informáciu na vedomie.

#### **K bodu č. 12:**

Ing. Bugáň prezentoval výsledky vyplývajúce zo zápisnice a vyhodnotenie plnenia návrhov Komisie ochrany verejného poriadku z 05.08.2019. Konštatoval, že mnoho návrhov bolo splnených, niektoré neboli splnené. Starostka sa k jednotlivým bodom vyjadrila. Predmetom diskusie bolo najmä ukladanie zeleného odpadu (pokosenej trávy, konárov...) na obecné pozemky ako aj na pozemky obce Selce za Selčiansky potok. Najvypuklejší problém je vynášanie odpadu p. Strelcovou a rodinou. Starostka prisľúbila pozvať ich na prerokovanie sťažnosti a nájdenie riešenia problému. OZ uznesením zobralo informáciu na vedomie.

#### **K bodu č. 13:**

OZ na návrh hlavnej kontrolórky, uvedený v bode č. 4 tejto zápisnice doplnením do programu zaradilo dodatočné schválenie úveru od Prima banky Slovakia, a.s. ako Rozpočtového opatrenia č. 2/2019, ktoré uznesením schválilo.

Starostka poslancom položila otázku, aký spôsob predkladania materiálov na OZ im vyhovuje. Ôsmi poslanci preferujú elektronické zasielanie dokumentov, Ing. Bugáň požaduje predkladanie v tlačenej podobe.

