

UZNESENIE
z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nemce,
konaného 17. apríla 2019 v Nemciach.

K bodu č. 1. Otvorenie, schválenie programu.

Uznesenie
27/2019

Obecné zastupiteľstvo v Nemciach

Schvaľuje:

Program mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nemce

Prítomní poslanci : Ing. Vladimír Bugáň, Mgr. Peter Caban, Mgr. Kristína Geciová,
Oľga Kostiviarová, Mgr. Katarína Sedliaková, Eva Tóthová,
Ing. Mira Varlová

Hlasovali za : Ing. Vladimír Bugáň, Mgr. Peter Caban, Mgr. Kristína Geciová,
Oľga Kostiviarová, Mgr. Katarína Sedliaková, Eva Tóthová,
Ing. Mira Varlová

Zdržali sa : -

Proti : -

K bodu č. 2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa OZ.

**Uznesenie
28/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Nemciach

Schvaľuje:

Návrhovú komisiu v zložení : Mgr. Peter Caban, Ing. Ján Slovák, Mgr. Katarína Sedliaková

Overovateľov zápisnice : Oľga Kostiviarová, Mgr. Kristína Geciová

Zapisovateľa : Eva Tóthová

Prítomní poslanci : Ing. Vladimír Bugáň, Mgr. Peter Caban, Mgr. Kristína Geciová,
Oľga Kostiviarová, Mgr. Katarína Sedliaková, Eva Tóthová,
Ing. Mira Varlová

Hlasovali za : Ing. Vladimír Bugáň, Mgr. Peter Caban, Mgr. Kristína Geciová,
Oľga Kostiviarová, Mgr. Katarína Sedliaková, Eva Tóthová,
Ing. Mira Varlová

Zdržali sa : -

Proti : -

K bodu 3. Kúpa nehnuteľnosti od COOP Jednota Krupina, SD Krupina

Uznesenie 29/2019

Obecné zastupiteľstvo v Nemciach

Schvaľuje:

Kúpu nehnuteľností :

Zapísané na LV č. 104 v k.ú. Nemce a to :

- pozemok registra „C“ parcelné číslo 2/1 o výmere 657 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- stavba – pohostinstvo, obchod, súpisné číslo 85 postavená na pozemku registra „C“ parcelné číslo 2/1,

Zapísané na LV č. 689 v k.ú. Nemce a to :

- pozemok registra „E“ parcelné číslo 15/3 o výmere 32 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok registra „E“ parcelné číslo 16/2 o výmere 15 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,

v celkovej kúpnej cene 70 000,- Eur, splatnej do 15 dní od podpisu zmluvy alebo na účet predávajúceho formou notárskej úschovy.

Odporúča

Starostke obce podpísať Zmluvu o kúpe nehnuteľností od COOP Jednota Krupina, SD Svätotrojičné nám. 22, 963 01 Krupina po jej odsúhlasení Obecným zastupiteľstvom Nemce.

Prítomní poslanci : Ing. Vladimír Bugáň, Mgr. Peter Caban, Mgr. Kristína Geciová,
Olga Kostiviarová, Mgr. Katarína Sedliaková, Ing. Ján Slovák,
Eva Tóthová, Ing. Mira Varlová

Hlasovali za : Ing. Vladimír Bugáň, Mgr. Peter Caban, Mgr. Kristína Geciová,
Olga Kostiviarová, Mgr. Katarína Sedliaková, Ing. Ján Slovák,
Eva Tóthová, Ing. Mira Varlová

Zdržali sa : -

Proti : -

K bodu č. 4. Prijatie dlhodobého investičného úveru.

Uznesenie 30/2019

Obecné zastupiteľstvo v Nemciach

Prerokovalo

Návrh na prijatie úveru v celkovej výške 40.000,- € na úhradu kapitálových výdavkov na kúpu pozemkov a stavby v obci Nemce od COOP Jednota Krupina, SD Svätotrojičné nám. 22, 963 01 Krupina.

Úver bude poskytnutý bankou Prima banka Slovensko, a.s. za podmienok:

- úrokové rozpätie 12 M EURIBOR + 1,80% p.a.,
- spracovateľský poplatok 0,25 % z objemu schváleného úveru, splatný jednorázovo (min. 200,- Eur)
- splatnosť úveru 10 rokov od podpísania úverovej zmluvy
- splácanie istiny úveru : mesačnými rovnomernými splátkami po podpísaní zmluvy k 25. dňu daného mesiaca
- záväzková provízia – bez záväzkovej provízie
- monitoring zmluvných podmienok : 0,1 % zo zostatku istiny úveru k 31.12. bežného roka

Berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na prijatie úveru.

Schvaľuje

Prijatie dlhodobého investičného úveru – Municipálny úver - Klasik od Prima banka Slovensko, a.s. v celkovej výške 40.000,- € na kúpu nehnuteľností:

Zapísané na LV č. 104 v k.ú. Nemce a to :

- pozemok registra „C“ parcelné číslo 2/1 o výmere 657 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- stavba – pohostinstvo, obchod, súpisné číslo 85 postavená na pozemku registra „C“ parcelné číslo 2/1,

Zapísané na LV č. 689 v k.ú. Nemce a to:

- pozemok registra „E“ parcelné číslo 15/3 o výmere 32 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
- pozemok registra „E“ parcelné číslo 16/2 o výmere 15 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

Úver bude poskytnutý bankou **Prima banka Slovensko, a.s.** za podmienok:

- úrokové rozpätie 12 M EURIBOR + 1,80% p.a.,
- spracovateľský poplatok 0,25 % s objemu schváleného úveru, splatný jednorázovo (min. 200,- Eur)
- splatnosť úveru 10 rokov od podpísania úverovej zmluvy
- splácanie istiny úveru : mesačnými rovnomerným splátkami po podpísaní zmluvy k 25. dňu daného mesiaca
- záväzková provízia – bez záväzkovej provízie
- monitoring zmluvných podmienok : 0,1 % zo zostatku istiny úveru k 31.12. bežného roka

Prítomní poslanci : Ing. Vladimír Bugáň, Mgr. Peter Caban, Mgr. Kristína Geciová, Oľga Kostiviarová, Mgr. Katarína Sedliaková, Ing. Ján Slovák, Eva Tóthová, Ing. Mira Varlová

Hlasovali za : Ing. Vladimír Bugáň, Mgr. Peter Caban, Mgr. Kristína Geciová, Oľga Kostiviarová, Mgr. Katarína Sedliaková, Ing. Ján Slovák, Eva Tóthová, Ing. Mira Varlová

Zdržali sa : -

Proti : -

K bodu č. 5. Čerpanie Rezervného fondu na kapitálové výdavky - Rozpočtové opatrenie č. 3/2019.

**Uznesenie
31/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Nemciach

Schvaľuje

Použitie **Rezervného fondu vo výške 30 000,- €** na vykrytie kapitálových výdavkov na doplatok kúpnej ceny na odkúpenie nehnuteľností od COOP Jednota Krupina, SD Svätotrojičné nám. 22, 963 01 Krupina.

Prítomní poslanci : Ing. Vladimír Bugáň, Mgr. Peter Caban, Mgr. Kristína Geciová,
Oľga Kostiviarová, Mgr. Katarína Sedliaková, Ing. Ján Slovák,
Eva Tóthová, Ing. Mira Varlová

Hlasovali za : Ing. Vladimír Bugáň, Mgr. Peter Caban, Mgr. Kristína Geciová,
Oľga Kostiviarová, Mgr. Katarína Sedliaková, Ing. Ján Slovák,
Eva Tóthová, Ing. Mira Varlová

Zdržali sa : -

Proti : -