

UZNESENIE

**z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Nemce,
konaného 16. októbra 2019 v Nemciach.**

K bodu č. 1. Otvorenie, schválenie programu.

Uznesenie

67/2019

Obecné zastupiteľstvo v Nemciach

Schvaľuje

Program V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Prítomní poslanci : Ing. Vladimír Bugáň, Mgr. Kristína Geciová, Oľga Kostiviarová,
Mgr. Katarína Sedliaková,, Ing. Ján Slovák, Eva Tóthová,
Ing. Mira Varlová

Hlasovali za : Ing. Vladimír Bugáň, Mgr. Kristína Geciová, Oľga Kostiviarová,
Mgr. Katarína Sedliaková,, Ing. Ján Slovák, Eva Tóthová,
Ing. Mira Varlová

Zdržali sa : 0

Proti : 0

K bodu č. 2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa OZ.

Uznesenie

68/2019

Obecné zastupiteľstvo v Nemciach

Schvaľuje

Voľbu návrhovej komisie v zložení : Ing. Vladimír Bugáň, Ing. Mira Varlová, Ing. Ján Slovák

Overovateľov zápisnice OZ: Oľga Kostiviarová, Mgr. Katarína Sedliaková

Zapisovateľa OZ : Eva Tóthová

Prítomní poslanci : Ing. Vladimír Bugáň, Mgr. Kristína Geciová, Oľga Kostiviarová,
Mgr. Katarína Sedliaková,, Ing. Ján Slovák, Eva Tóthová,
Ing. Mira Varlová

Hlasovali za : Ing. Vladimír Bugáň, Mgr. Kristína Geciová, Oľga Kostiviarová,
Mgr. Katarína Sedliaková,, Ing. Ján Slovák, Eva Tóthová,
Ing. Mira Varlová

Zdržali sa : 0

Proti : 0

K bodu č. 3. Kontrola uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 30.09.2019.

Uznesenie

69/2019

Obecné zastupiteľstvo v Nemciach

Konštatuje, že

Uznesenia č. 63,64,65,66 boli splnené. Uznesenia č. 50/1, 50/2, 50/3, 51,52,53,54 a 62 sú v priebehu plnenia.

Prítomní poslanci : Ing. Vladimír Bugáň, Mgr. Kristína Geciová, Oľga Kostiviarová,
Mgr. Katarína Sedliaková,, Ing. Ján Slovák, Eva Tóthová,
Ing. Mira Varlová

Hlasovali za : Ing. Vladimír Bugáň, Mgr. Kristína Geciová, Oľga Kostiviarová,
Mgr. Katarína Sedliaková,, Ing. Ján Slovák, Eva Tóthová,
Ing. Mira Varlová

Zdržali sa : 0

Proti : 0

K bodu č. 4. Prenájom nebytových priestorov .

Uznesenie č.

70/2019

Obecné zastupiteľstvo v Nemciach

s c h v a ľ u j e

prenájom:

- nebytových priestorov s celkovou výmerou 141,10 m², nachádzajúcich sa v stavbe "Pohostinstvo, obchod" so súpisným číslom 85, postavenej na pozemku registra „C“ parcelné číslo 2/1, označené na pôdorysoch, ktoré tvoria prílohu č. 1 tohto zámeru,
- časti pozemku registra „C“ parcelné číslo 2/1. zastavané plochy a nádvoría o výmere 657 m² a to v rozsahu určenom v grafickej prílohe číslo 2, pričom užívanie pozemku nebude výlučné pre nájomcu, ale ide o majetok prenajímateľa, ktorý môže využívať aj prenajímateľ,

nachádzajúcich sa v okrese Banská Bystrica, v obci Nemce, v katastrálnom území Nemce, zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor na liste vlastníctva 353 a to spoločnosti SK Catering, s.r.o., sídlo Kolkáreň 14/19, 976 81 Podbrezová, IČO: 36 638 005, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica oddiel Sro, vložka číslo 10452/S v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Nájom bude určený na sedem rokov dopredu a to vo výške 50 Eur mesačne na prvé dva roky nájmu a na 550 Eur mesačne na ďalších päť rojkov nájmu, určené v nájomnej zmluve, ktorú uzavrie Obec Nemce so spoločnosťou SK Catering, s.r.o. a to podľa prerokovaných podmienok obecným zastupiteľstvom a to len v prípade schválenia obecným zastupiteľstvom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvody hodné osobitného zreteľa sú, že v Obci Nemce bola v mesiaci 04/2018 zatvorená predajňa potravín Jednota, ktorú Obec Nemce nadobudla do majetku a v obci je len jedna predajňa nachádzajúca sa pri bytových domoch (panelákoch) .

Obec za účelom lepšieho prístupu a dodávky potravín hlavne pre starších občanov bývajúcich vo vrchnej časti obce potrebuje otvoriť ešte jednu prevádzku potravín v obci, pričom záujem o otvorenie tejto prevádzky prejavila za posledných 17 mesiacov len jedna spoločnosť - SK Catering, s.r.o.

Otvorenie predajne potravín bude pre obyvateľov obce prínosom a bude slúžiť na zabezpečenie prísunu a dodávky potravín pre jej obyvateľov, hlavne pre starších obyvateľov, pre ktorých je predajňa potravín medzi bytovými domami (paneláky) príliš ďaleko vzhľadom na ich vek a mobilitu.

Zámer prenajať nehnuteľnosti bol schválený uznesením číslo 66/2019 prijatým Obecným zastupiteľstvom obce Nemce konanom dňa 30.9.2019.

Prítomní poslanci : Ing. Vladimír Bugáň, Mgr. Peter Caban, Mgr. Kristína Geciová,
Oľga Kostiviarová, Mgr. Katarína Sedliaková,, Ing. Ján Slovák,
Eva Tóthová, Ing. Mira Varlová

Hlasovali za : Ing. Vladimír Bugáň, Mgr. Peter Caban, Mgr. Kristína Geciová,
Oľga Kostiviarová, Mgr. Katarína Sedliaková,, Ing. Ján Slovák,
Eva Tóthová, Ing. Mira Varlová

Zdržali sa : 0

Proti : 0