



OBEC NEMCE

Obec Nemce v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 č. zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 2/2022

O MIESTNYCH DANIACH A POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Článok 1

Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Nemciach podľa § 11 ods.4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2023 Všeobecne záväzné nariadenie Obce Nemce č. 2/2022 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane na území obce Nemce.

Článok 2

Druhy miestnych daní

1. Správca dane zavádza a ukladá od 1. januára 2023 na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za ubytovanie,
 - d) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje.
2. Správca dane ukladá od 1. januára 2023 na svojom území poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

Článok 3

Daň z pozemkov

Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Nemce hodnotu lesného pozemku na **0,100 €/m²**, ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom.

Článok 4 Sadzba dane

Správca dane určuje na **území obce Nemce** ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,50 %**,
- b) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,80%**,
- c) záhrady **0,60 %**,
- d) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **0,60 %**,
- e) stavebné pozemky **0,80 %**.

Článok 5 Daň zo stavieb

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Nemce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 - a) **0,120 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,120 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,300 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,400 €** za samostatne stojace garáže,
 - e) **0,400 €** za stavby hromadných garáží,
 - f) **0,400 €** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
 - g) **1,000 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) **1,200 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - i) **0,400 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia takto:
 - **0,06 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - **0,19 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - **0,33 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - **0,33 €** za samostatne stojace garáže,
 - **0,33 €** za stavby hromadných garáží,
 - **0,33 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - **0,33 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,

- **0,29 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).

Článok 6 **Daň z bytov**

1. Ročná sadzba dane za byty a za nebytové priestory na území obce Nemce je za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome:
 - a) **0,120 €** za byty,
 - b) **0,120 €** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
 - c) **0,400 €** za nebytové priestory slúžiace ako garáž.
2. Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely tohto zákona považuje za nebytový priestor.
- 3.

Článok 7 **Oslobodenie od dane a zníženie dane**

1. Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - c) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
 - d) pozemky užívané školou a školským zariadením,
 - e) pozemky v pásme hygienickej ochrany vody II. a III. stupňa.
2. Správca dane poskytne zníženie dane z pozemkov vo výške **50 %** vlastníkom, ak sa jedná o fyzické osoby staršie ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.
3. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov vo výške **30 %** z daňovej povinnosti na stavby a byty na bývanie vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

Článok 8 **Suma dane, ktorú správca nevyrubí**

Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne **2 €** nebude vyrubovať.

Článok 9

Daň za psa

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou, ktorá je:
 - a) vlastníkom psa alebo
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
2. Vlastníkovi alebo držiteľovi psa vzniká daňová povinnosť 1. dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane. Pri vzniku daňovej povinnosti je potrebné doložiť fotokópiu dokladov z veterinárneho preukazu (1. údaje o psovi a vlastníkovi psa, 2. očkovanie proti besnote a pri zániku daňovej povinnosti z dôvodu úhynu psa potvrdenie od veterinára o úhyne).
3. Sadzba dane je za jedného psa a kalendárny rok **10 €**. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
4. Správca dane od dane oslobodí vlastníka alebo držiteľa len jedného psa, ak je držiteľom preukazu ŤP (ťažko postihnutý), preukazu ŤZP (ťažko zdravotne postihnutý) alebo preukazu ŤZP/S (ťažko zdravotne postihnutý so sprievodcom). K uplatneniu oslobodenia od dane je potrebné predložiť kópiu preukazu ŤP, ŤZP, ŤZP/S.

Článok 10

Daň za predajné automaty

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.
2. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
3. Sadzba dane je **99 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.
4. Prevádzkovateľ je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:
 - a) názov firmy, resp. meno podnikateľa,
 - b) adresa,
 - c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania,
 - d) druh predajného automatu.
5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

Článok 11

Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
3. Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
4. Sadzba dane je **33 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
5. Prevádzkovateľ je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:
 - a) názov firmy, resp. meno podnikateľa,
 - b) adresa,
 - c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania,
 - d) druh nevýherného hracieho prístroja.
6. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

Článok 12

Daň za ubytovanie

1. Daň za ubytovanie platí fyzická osoba, ktorá sa prechodne ubytuje podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenie“), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, mini kemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.
2. Sadzba dane je **0,20 €** za osobu a prenocovanie.
3. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
4. Prevádzkovateľ zariadenia poskytujúci odplatné prechodné ubytovanie je povinný si splniť oznamovaciu povinnosť na predpísanom tlačive voči správcovi miestnej dane, t. j. Obci Nemce **do 10 dní** od získania právoplatného oprávnenia vykonávať túto činnosť a následne od jej zániku.
5. Platiteľ dane je povinný viesť presnú evidenciu vybranej dane a **do 15 dní** po ukončení mesiaca ju zaplatiť na účet obce alebo v pokladni obecného úradu na základe doručeného priznania.

Článok 13

Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
4. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
5. Sadzba dane:
 - a) pre účely predaja všeobecne 3,- € za predajné miesto/deň,
 - b) pre ostatné účely (napr. uloženie lunaparku, cirkusu a pod.) je 0,20 €/m² /deň.

Článok 14

Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať do 31. januára zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k dani, ku ktorej vznikla povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
3. Ak daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.
4. Ak daňovník podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje a daňová povinnosť k niektorej z týchto daní vznikne alebo zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať čiastkové priznanie najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti. V čiastkovom priznaní je daňovník povinný uviesť len zmeny oproti dovtedy podanému priznaniu k týmto daniam.
5. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubí správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.

6. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 4, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane.
7. Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti podľa ods. 4, správca dane daňovému subjektu vráti na základe žiadosti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená, okrem dane z nehnuteľností. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote nepodá čiastkové priznanie.

Článok 15

Poplatok

za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, okrem elektroodpadov, ktoré vznikajú na území správcu dane platí poplatník, ktorý je určený v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku.
2. Poplatníkom za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je:
 - a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor alebo prípadne inú nehnuteľnosť evidovanú v katastri nehnuteľností na iný účel ako na podnikanie,
 - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na iný účel ako na podnikanie
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
3. Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods. 2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.
4. Platiteľom poplatku je vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti, bytu alebo nebytového priestoru. Ak je nehnuteľnosť, byt alebo nebytový priestor v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je platiteľom zástupca alebo správca určený vlastníkami. Ak si vlastníci neurčia zástupcu alebo správcu, určí platiteľa správca dane. Ak žije v spoločnej domácnosti viacero poplatníkov, môže za ostatných členov tejto domácnosti plnenie povinnosti na seba prevziať jeden z nich. Táto osoba je povinná skutočnosť oznámiť správcovi dane na tlačive, ktoré tvorí prílohu č. 1. VZN.
5. Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik a zánik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa, keď tieto zmeny nastali. Správca dane vráti na základe žiadosti poplatok, alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia. Nárok na vrátenie pomernej časti poplatku zaniká, ak poplatník v uvedenej lehote zánik poplatkovej povinnosti neoznámí. Doklady preukazujúce danú skutočnosť:
 - potvrdenie o zmene trvalého pobytu mimo územia obce
 - kópiu úmrtného listu.
6. Sadzba paušálneho poplatku pre fyzické osoby je **0,098 €** za osobu a kalendárny deň za komunálne odpady vrátane drobných stavebných odpadov pri zavedenom množstevnom zbere.

7. Sadzba poplatku pre fyzické osoby – podnikateľ a právnické osoby pre množstvový zber je: **0,029 €**/liter komunálneho odpadu z 1100 litrovej zbernej nádoby,
0,029 €/liter komunálneho odpadu z 110,120,240 litrovej zbernej nádoby

Možnosť zakúpenia plastovej **KUKA NÁDOBY 120L** na obecnom úrade.

8. Správca dane poplatok zníži na **0,049 €** na osobu a kalendárny deň pre:
- a) študenta (s výnimkou študentov denne dochádzajúcich); žiadateľ je povinný k žiadosti pripojiť:
 - ak navštevuje školu so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, doklad preukazujúci nárok na zníženie (potvrdenie o návšteve školy),
 - ak navštevuje školu so sídlom na území Slovenskej republiky je povinný v žiadosti uviesť údaje v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia študenta,
 - b) pracujúcu alebo prechodne ubytovanú osobu mimo územia obce (s výnimkou denne dochádzajúcich); potrebné je doložiť doklady preukazujúce nárok na zníženie (potvrdenie od zamestnávateľa alebo pracovnú zmluvu alebo pracovné povolenie alebo potvrdenie o prechodnom pobyte),
9. Sadzba poplatku pri zavedenom množstevnom zbere je **0,03 €** za kilogram drobného stavebného odpadu bez obsahu škodlivín.
10. Správca dane poplatok zníži alebo odpustí osobe, ktorá sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava na území obce, ak predloží niektorý z dokumentov preukazujúci danú skutočnosť:
- potvrdenie od zamestnávateľa alebo agentúry, že vykonáva prácu v zahraničí alebo pracovnú zmluvu alebo pracovné povolenie
 - potvrdenie o umiestnení v zariadení sociálnych služieb,
 - potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody,
 - potvrdenie o prechodnom pobyte a vyrubení/zaplatení poplatku v danej obci (okrem rekreačných oblastí).
 - ak ide o poplatníka (bezdomovca) prihláseného na trvalý pobyt Obecného úradu obce podľa § 7 ods. 1 písm. f) zákona č. 253/1998 Z. z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov
 - občania, ktorí dlhodobo žijú v zahraničí z dôvodu sobáša a výchovy detí.

Fyzickej osobe je možné poskytnúť iba jeden druh úľavy alebo odpustenia poplatku.

11. Poplatok podľa ods. 6 sa vyrubí rozhodnutím.

12. Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z.z. vyrubuje poplatok rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Poplatok je splatný v zmysle zákona 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a zákona 460/2011 Z. z.

13. Poplatok podľa ods. 9 sa nevyrubuje rozhodnutím. Podmienky platieb poplatku sa určia v zmluve uzatvorenej medzi platiteľom a Obcou Nemce.

Článok 16

Záverečné ustanovenie

1. Miestne dane a poplatok je možné uhradiť (s uvedením prideleného variabilného symbolu):
 - bezhotovostne prevodom na účet obce IBAN SK97 5600 0000 0012 0089 2001 vedený v Prima banke Slovensko, a. s., alebo
 - priamo do pokladne obce.
2. Dňom účinnosti tohto návrhu všeobecného záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov platné na rok 2020 č. 4/2019 zo dňa 28.11.2019.
3. Obecné zastupiteľstvo obce Nemce sa na tomto návrhu všeobecného záväzného nariadenia č. 2/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady uznieslo dňa 01.12.2022 uznesením č. 15/2022

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci dňa : 16.11.2022

Návrh VZN zvesený z úradnej tabule obce dňa : 01.12.2022

VZN schválené OZ Nemce dňa : 01.12.2022

VZN zverejnené na úradnej tabuli dňa: 02.12.2022

VZN zvesený z úradnej tabule obce dňa: 17.12.2022

VZN nadobúda účinnosť dňom: 01.01.2023

Alena Krajňáková
starostka obce