

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 1/2015

o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb na území obce Nemce.

Obecné zastupiteľstvo v Nemciach podľa ustanovenia § 6 ods. 1 a v súlade s § 2b a 2c zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a a v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 31/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavieb vydáva toto **Všeobecne záväzné nariadenie obce Nemce o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a číslovaní stavieb na území obce Nemce.**

PRVÁ ČASŤ

Základné ustanovenia

§ 1

Účel a rozsah pôsobnosti nariadenia

(1) Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „nariadenie“) je stanoviť pravidlá, podľa ktorých sa postupuje pri určovaní a označovaní ulíc , verejných priestranstiev a číslovaní stavieb (v príslušnom gramatickom tvare) na celom území obce Nemce.

(2) Označenie názvov ulíc a verejných priestranstiev slúži obci a ostatným subjektom na získanie prehľadu o umiestnení stavieb a súčasne prispieje k lepšej orientácii obyvateľov, turistov, návštevníkov obce , zdravotných, záchranných, hasičských služieb, doručovanie poštových zásielok a pod. a pre správne vyjadrovanie bydliska , adresy, sídla alebo umiestnenia určitého objektu alebo osoby.

(3) Evidenciu určených názvov a prípadných zmien názvov ulíc a iných verejných priestranstiev vedie Obecný úrad Nemce.

§ 2

Vymedzenie základných pojmov

(1) Ulica je súvislá, všeobecne prístupná miestna komunikácia s príslušnými stavbami alebo pozemkami určenými na zastavanie, zaradenie do siete miestnych komunikácií a do územného plánu obce.

(2) Verejné priestranstvo je všeobecne prístupné priestranstvo, objekt alebo nehnuteľnosť vo vlastníctve alebo správe obce a podľa územného plánu obce určená na uspokojovanie verejnoprospešných účelov, rekreačných, zdravotných, kultúrnych a spoločenských potrieb obyvateľov obce. (napr. park, parkovisko, most , náučný chodník a pod.)

(3) Stavba pre účely tohto nariadenia je každá samostatná stavba, ležiaca na území obce spojená so zemou pevným základom, ktorá má vlastný vchod.

(4) Časťou alebo súčasťou samostatnej stavby je všetko, čo k nej podľa povahy a účelu konkrétneho objektu patrí a nemôže byť oddelené bez toho, aby sa neznehodnotila časť alebo súčasť samostatnej stavby (priečelia, vchody, spoločné terasy, podkrovia, kotolne a pod.).

(5) Zoskupenou stavbou je najmä viac objektov, ktoré spolu nejakým spôsobom súvisia, alebo súviseli, či už svojím usporiadaním, charakterom stavby, účelovým určením alebo formou užívania.

(6) Súpisné číslo je číslo, ktoré sa pridáva každej budove v poradí podľa osobitnej evidencie.

(7) Orientačné číslo je číslo na označenie každého samostatného vlastného vchodu a slúži pre lepšiu orientáciu na ulici. Za samostatný vlastný vchod nemožno považovať len dvere alebo iný otvor umožňujúci vstup do objektu.

DRUHÁ ČASŤ

Postup pri označovaní názvov ulíc a iných verejných priestranstiev

§ 3

Názvy ulíc a verejných priestranstiev

(1) Názvy ulíc a verejných priestranstiev sa určujú s prihliadnutím na históriu obce, na významné nežijúce osobnosti, na významných rodákov, na vecí a pod. Názvy ulíc predkladá názvoslovná komisia zložená z poslancov obecného zastupiteľstva (prípadne doplnená o odborníkov z radov občanov) obecnému zastupiteľstvu na schválenie. Nepripustné sú názvy po žijúcich osobách, názvy dlhé, duplicitné, urážajúce mravnosť, náboženské alebo národnostné cítenie, jazykovo nesprávne a názvy nepriliehavé vzhľadom na históriu obce.

(2) Obec určuje názvy ulíc a ich zmeny podľa územnoplánovacej dokumentácie podľa ciest a miestnych komunikácií na lepšiu orientáciu v obci (vzhľadom k príslušnej ceste alebo miestnej komunikácii).

(3) Každá ulica a verejné priestranstvo má svoj názov.

(4) Zmenu názvu ulice a názov novej ulice predkladá názvoslovná komisia zložená z poslancov obecného zastupiteľstva (prípadne doplnená o odborníkov z radov občanov) obecnému zastupiteľstvu na schválenie formou dodatku k tomuto všeobecne záväznému nariadeniu.

(5) Označovanie ulíc a verejných priestranstiev názvami zabezpečuje obec na vlastné náklady.

§ 4

Zoznam ulíc obce a zásady ich používania

(1) V prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto nariadenia, sú určené názvy ulíc podľa abecedného zoznamu.

(2) Názov ulice sa píše v znení ako je uvedené v tomto nariadení. Ako súčasť označenia nie je potrebné písať slovo „ulica“.

(3) Pri písaní plnej adresy sa zvykne správne používať názov ulice v spojení so súpisným číslom lomené orientačným číslom stavby.

§ 5

Zásady označovania ulíc a iných verejných priestranstiev

(1) Ulice sa označujú názvami na orientačných tabuliach rovnakého typu v zmysle vyhlášky MV SR č. 31/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných verejných priestranstiev a o číslovaní stavby.

(2) Orientačná tabuľa s názvom ulice sa umiestňuje na pozemnú stavbu (ďalej len „budova“), ktorá sa nachádza najbližšie k miestu vyústenia ulice k ceste III. triedy (hlavná cesta) a na budovu, ktorou sa ulica končí. Ak do ulice vyúsťuje iná ulica, aj najbližšia budova pri takomto vyústení ulice, pokiaľ má vchod z príslušnej ulice. Vlastník budovy je povinný takéto osadenie orientačnej tabule tolerovať.

(3) Na orientačnej tabuli s názvom ulice sa používa neskrátený názov tak, ako je uvedený v prílohe č. 1 tohto nariadenia.

(4) Názvy ulíc a ďalšie orientačné údaje sa uvádzajú v štátnom jazyku.

(5) Názvy ulíc a iných verejných priestranstiev možno určovať a meniť na základe podnetu skupiny obyvateľov obce, poslancov obecného zastupiteľstva starostu obce a pod., iba po dôkladnom prerokovaní s odborníkmi v názvoslovnej komisii iba všeobecne záväzným nariadením alebo zmenou prípadne dodatkom k tomuto nariadeniu.

(6) Ak väčšina obyvateľov obce alebo jej časti, ktorí sa k navrhovanému názvu vyjadrili s ním súhlasí, názvoslovná komisia predloží návrh na schválenie formou určenou v odseku 5/ tohto paragrafu obecnému zastupiteľstvu.

(7) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vzor orientačnej tabule na označovanie ulíc a iných verejných priestranstiev, ktorá sa bude na označenie názvov v celej obci používať.

(8) O určených a schválených názvoch a iných verejných priestranstiev vedie obec prostredníctvom vecne príslušného úseku obecného úradu v Nemciach („ďalej len obecný úrad“) evidenciu názvov.

(9) Označenie ulíc a iných verejných priestranstiev názvami zabezpečuje obec na vlastné náklady.

§ 6

Označovanie ulíc inými orientačnými údajmi

(1) Obec môže označiť ulice okrem orientačných tabulí s názvami ulíc aj ďalšími orientačnými údajmi na samostatných informačných tabuliach rovnakého typu. Ďalšími orientačnými údajmi môžu byť označenia smeru ulice, umiestnenie významných inštitúcií, budov.

(2) Informačné tabule na označenie ulice ďalšími orientačnými údajmi sa umiestňujú spravidla na križovatke ulíc tak, aby neprekážali viditeľnosti dopravných značiek. Osadzujú

sa na samostatných stojanoch zapustených do zeme, výnimočne sa môžu umiestniť aj na budovy alebo iné vhodné miesta so súhlasom vlastníka nehnuteľností (budova, parcela a pod.)

TRETIA ČASŤ

Číslovanie stavieb

§ 7

Vymedzenie pojmu „číslovanie stavieb“

(1) Číslovaním stavieb sa rozumie:

- a) rozhodovanie obce o určení súpisného čísla stavbe a orientačného čísla stavbe,
- b) pridelenie určeného súpisného čísla a orientačného čísla konkrétnej stavbe, vydanie rozhodnutia o pridelení čísla a vydanie tabuľky s prideleným číslom,
- c) vedenie evidencie súpisných čísiel a orientačných čísiel obcou a udržiavanie evidencií v súlade so skutočným stavom.

§ 8

Druhy číslovania

(1) Stavby sa číslojú súpisnými číslami a orientačnými číslami.

§ 9

Určovanie súpisných čísiel

(1) Súpisné číslo možno určiť len budovám (stavbám § 43a ods. 2 zákon č. 50/1976 stavebný zákon), ktoré sú priestorovo sústredené, zastrešené stavebno-technicky vhodné, určené na ochranu ľudí, zvierat alebo vecí, prístupné z cesty, miestnej komunikácie alebo účelovej komunikácie a sú začlenené do územia obce v súlade s urbanistickými a environmentálnymi zásadami a požiadavkami vyplývajúcimi z územného plánu obce, zóny alebo regiónu.

(2) Samostatné súpisné číslo nemožno pridelit' :

- a) nadstavbám, ktorými sa zvyšujú existujúce budovy,
- b) prístavbám, ktorými sa pôvodné budovy pôdorysne rozširujú, ale ktoré sú prevádzkovo spojené s týmito budovami,
- c) tzv. „vstavbám“, ktoré vznikli takou stavebnou úpravou budovy, pri ktorej sa zachováva vonkajšie pôdorysné a výškové ohraničenie budovy,
- d) drobným stavbám, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú budovu (§ 139b ods.5 a 6 stavebného zákona),
- e) príslušenstvu budovy (teda veciam, ktoré určil vlastník stavby, aby sa s ňou spoločne užívali napr. letná kuchyňa, kôlna, udiareň a pod.),
- f) časti budovy (t. j. objektom, ktoré podľa povahy a účelu ku konkrétnej stavbe patria a nemôžu byť oddelené bez toho, aby sa neznehodnotili samé, alebo aby sa ich oddelením neznehodnotila celá budova, napr. strechy, vchody, priečelia, schodištia, spoločné terasy, kotolne, vodovodné, teplotné, kanalizačné, elektrické, telefónne a iné prípojky, a to aj vtedy, ak sú umiestnené mimo budovy).

(3) V prípade tzv. „zskupených stavieb“ (výrobných areálov podnikov, pavilónov škôl, nákupných a obchodných areálov) sa súpisné číslo pridelí budove, ktorá má vlastný vchod do areálu. Musí to byť však taký vchod, ktorý umožňuje samostatný prístup do budovy z verejnej komunikácie, ulice alebo iného verejného priestranstva. Na určenie súpisného čísla nestačí, že budova má dvere, bránu alebo iný otvor priamo v stene do dvora alebo poľa.

(4) Na označovanie stavieb súpisnými číslami obstaráva obec na vlastné náklady tabuľky rovnakého vzoru.

(5) Na účely prevodu vlastníctva k stavbe a poistenia stavby môže obec určiť stavebníkovi súpisné a orientačné číslo aj bez kolaudačného rozhodnutia.

§ 10

Určovanie orientačných čísiel

(1) Číslovanie orientačnými číslami je pomocným druhom číslovania, ktoré slúži na orientáciu v obci a na konkrétnej ulici je určené v zmysle ustanovenia §5 ods. 3 a 4 vyhlášky MV SR č. 31/2003.

(2) Orientačné číslovanie vychádza z číslovania budov súpisnými číslami a úzko naň nadväzuje.

(3) Začiatok ulice sa obvykle určuje bližšou polohou k jednému, presne určenému bodu v obci, ktorým je križovatka ciest a na začiatku obce.

(4) Orientačné číslovanie je pre každú ulicu samostatné a začína číslom 1 a začína budovou, ktorá má vstup z príslušnej ulice, pričom budovy v smere od začiatku obce na ľavej strane majú nepárne čísla a na pravej strane párne čísla jednotného číselného radu.

(5) Umožňuje sa pridelovať orientačné čísla aj tzv. „prielukám“ určeným na zastavanie, teda stavebným pozemkom, na ktorých ešte nie je postavená „samostatná stavba“, a to v nadväznosti na územný plán obce a koncepciu rozvoja jednotlivých oblastí života obce, pričom je nutné dodržať číslovanie orientačnými číslami podľa odseku 2) a 3) tohto paragrafu.

§ 11

Rozhodovanie o určení súpisného a orientačného čísla stavbe

(1) Na rozhodovanie o určení, zmene a zrušení súpisného a orientačného čísla sa podľa § 27a ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 o obecnom zriadení sa na toto rozhodovanie nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní (zákon č. 71/1967 Zb.).

(2) Rozhodnutie obce o pridelení určitého čísla konkrétnej stavbe sa vydáva na základe žiadosti stavebníka, ktorá obsahuje:

- a) meno, priezvisko a trvalý pobyt stavebníka, ak je fyzickou osobou alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak je právnickou osobou,
- b) predmet žiadosti,
- c) označenie budovy,
- d) prílohy, ktorými sú doklad o vlastníctve pozemku alebo doklad o inom právnom vzťahu k

pozemku a kolaudačné rozhodnutie.

(3) Súpisné číslo sa prideli stavbe podľa poradia, v akom bola obci doručená žiadosť stavebníka.

(4) Orientačné číslo sa prideli stavbe podľa poradia budovy v jednotnom číselnom rade ulice.

§ 12

Rozhodnutie o určení, zmene alebo zrušení súpisného a orientačného čísla stavbe

(1) Rozhodnutie o určení, zmene alebo zrušení súpisného čísla alebo orientačného čísla budove(stavbe) obsahuje podľa § 6 odst. 3 vyhlášky č. 31/2003 Z. z.:

- a) názov obce alebo jeho časti a jeho číselný kód,
- b) parcelné číslo pozemku, na ktorom je budova postavená. Ak je budova postavená na viacerých pozemkoch, uvedú sa všetky parcelné čísla týchto pozemkov,
- c) označenie budovy podľa účelu, na ktorý bola postavená,
- d) dátum vydania a číslo kolaudačného rozhodnutia a názov orgánu, ktorý ho vydal,
- e) meno a priezvisko a trvalý pobyt stavebníka ak je fyzickou osobou alebo názov, sídlo a identifikačné číslo organizácie, ak je právnickou osobou,
- f) výrok o určení, zmene alebo zrušení súpisného čísla alebo orientačného čísla,
- g) odôvodnenie,
- h) poučenie o opravnom prostriedku,
- i) dátum, meno, priezvisko, funkciu oprávnenej osoby a odtlačok úradnej pečiatky s erbom obce.

(2) Bez kolaudačného rozhodnutia možno určiť súpisné číslo a orientačné číslo aj stavbe, ktorá sa nekolauduje, t. j. stavbe pred uskutočnením ktorej sa vyžaduje iba ohlásenie stavebnému úradu a ak ide o stavbu, od kolaudácie ktorej stavebný úrad upustil.

(3) Ak ide o stavby, u ktorých nedošlo k zrušeniu tzv. evidenčného čísla alebo jeho nahradenie súpisným číslom, alebo v prípade starých stavieb postavených do roku 1970, ktorým neboli určené súpisné čísla (napr. z dôvodu neznámeho vlastníka, nedbanlivosti správcu, zmeny vlastníka na základe reštitúcií), možno určiť súpisné číslo aj na základe terajšieho užívateľa a skutočností, ktoré viedli obec k určeniu súpisného čísla. Aj v týchto prípadoch musí však ísť o legálnu stavbu, vybudovanú v súlade s územným plánom mesta a stavebnými predpismi a na základe povolenia alebo dodatočného súhlasu príslušného stavebného úradu.

(4) Súpisné číslo sa určuje aj dočasnej stavbe. V takomto prípade je obec povinná sledovať lehotu, na ktorú bola stavba postavená a po jej uplynutí určené súpisné číslo zrušiť rozhodnutím.

(5) Rozhodnutie o určení, zmene a zrušení súpisného čísla alebo orientačného čísla obec zasiela príslušnej správe katastra.

(6) Zmeniť alebo zrušiť súpisné číslo alebo orientačné číslo možno len výnimočne po predchádzajúcom upozornení vlastníka stavby.

(7) Nie je možné bez vážnych dôvodov vydať nové rozhodnutie alebo určiť nové súpisné číslo stavbe, ktorá má platné súpisné číslo určené v minulosti. V takomto prípade posielala obec na základe vyžiadania správe katastra informáciu z evidencie súpisných čísel podľa § 5 ods. 8 zákona o obecnom zriadení. V informácii uvedie číslo, dátum vydania a orgán, ktorý rozhodnutie o určení súpisného čísla vydal, určené súpisné číslo, adresu stavby, parcelné číslo pozemku a názov katastrálneho územia, opis stavby, meno, priezvisko a posledný trvalý pobyt jej stavebníka, ak bol fyzickou osobou alebo názov, sídlo a identifikačné údaje organizácie, ak bol právnickou osobou.

(8) Rozhodnutie o určení čísla stavbe je právoplatné nasledujúci deň po jej vydaní.

(9) Určiť, zmeniť alebo zrušiť súpisné číslo a orientačné číslo možno aj jedným rozhodnutím.

§ 13

Evidencia číslovania stavieb

(1) Evidencia súpisných čísel a orientačných čísel sa vedie na evidenčných listoch, v knihe čísel a v počítačovom (elektronickom) médiu.

(2) Evidencia súpisných čísel a orientačných čísel obsahuje údaje uvedené v rozhodnutí o určení, zmene alebo zrušení súpisného čísla alebo orientačného a údaje o bytoch a nebytových priestoroch v jednotlivých domoch.

(3) Evidencia orientačných čísel obsahuje údaje uvedené v rozhodnutí o určení súpisných čísel. Vedie sa na osobitnom liste pre každý vchod do budovy označený orientačným číslom, a to aj vtedy, keď vchody vyúsťujú do rôznych ulíc. Listy sa zakladajú podľa názvov ulíc usporiadaných podľa abecedného poradia a ukladajú sa podľa aritmetického poradia čísel.

(4) Obec poskytuje podľa § 5 ods. 8 zákona o obecnom zriadení z obidvoch evidencií orgánom štátu údaje potrebné na úradné konanie alebo na vedenie ich evidencií a registrov.

§ 14

Označovanie stavieb číslami

(1) Tabuľky so súpisnými číslami a prípadne aj tabuľky s orientačnými číslami rovnakého vzoru, obvykle dáva vyhotoviť obec.

(2) Tabuľky so súpisným číslom a orientačným číslom sa vyhotovujú na náklady obce, pričom tabuľku s orientačným číslom uhrádza stavebník obci.

(3) Tabuľku so súpisným číslom a tabuľku s orientačným číslom preberie stavebník spolu s rozhodnutím o určení čísla stavby.

(4) Pripevnenie a údržbu tabuľky so súpisným číslom a orientačným číslom zabezpečuje stavebník na vlastné náklady.

(5) Tabuľky sa umiestňujú spravidla vedľa seba, napravo od vchodu tak, aby boli dobre viditeľné z najbližšej komunikácie a nepôsobili rušivo na vzhľad budovy a jej okolia.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Záverečné ustanovenia

§ 15

- (1) Toto všeobecné záväzné nariadenie bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 29/2015 dňa 13.08.2015.
- (2) Všeobecné záväzné nariadenie nadobúda účinnosť od 01.09.2015.



Dušan Mydlo
starosta obce

Nemciach dňa : 28.07.2015

Vyvesené na úradnej tabuli dňa : 29.07.2015
Zvesené z úradnej tabule dňa : 13.08.2015