

## DODATOK č. 1

### K Nájomnej zmluve a umiestnenie Boxu balíkovo zo dňa 31.10.2024

Uzatvorenej podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v platnom znení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) a podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) (ďalej len „**Dodatok**“)

medzi:

#### 1. Prenajíateľ:

Názov: **Obec Nemce**  
Adresa: Lúčna 52  
974 01 Nemce  
IČO: 00647438  
Bank. spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
IBAN: SK975600000001200892001  
V zastúpení: Alena Grekčová, starosta  
e-mail: **obec@nemce.sk**  
(ďalej iba „**Prenajíateľ**“)

a

#### 2. Nájomca:

Obchodné meno: **Slovak Parcel Service s.r.o.**  
so sídlom: Senecká cesta 1  
900 28 Ivanka pri Dunaji  
IČO: 31 329 217  
IČ DPH: SK2020351993  
DIČ: 2020351993  
Bank. spojenie: Tatra banka a.s., Bratislava,  
IBAN: SK05 1100 0000 0026 2500 4617  
Zapísaná: V Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,  
oddiel: Sro, vložka č.: 3215/B  
Konateľ: Mgr. Ján Ľurek  
V zastúpení: Ing. Matej Puvák, koná na základe poverenia  
Kontakt: Michal Sihelský; [michal.sihelsky@sps-sro.sk](mailto:michal.sihelsky@sps-sro.sk); 0911 708 874  
(ďalej len ako „**Nájomca**“)

(Prenajíateľ a Nájomca ďalej spoločne aj len ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivito „**Zmluvná strana**“)

### ČI. I.

#### Úvodné ustanovenia

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili Nájomnú zmluvu a umiestnenie Boxu balíkovo zo dňa 31.10.2024 (ďalej len „**Zmluva**“), predmetom ktorej je prenechanie Predmetu nájmu (podľa definície v bode 1.1 Zmluvy) na užívanie Nájomcovi na dobu neurčitú a za odplatu (nájomné) v prospech Prenajíateľa, a úprava iných vzájomných práv a povinností Strán.
- 1.2 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na ďalej uvedených zmenách Zmluvy.

### ČI. II.

#### Zmeny v Zmluve

- 2.1 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na zmene ustanovenia v článku I bod 1.1 Predmet Zmluvy nasledovne:

**„1.1 Prenajíateľ je výlučným vlastníkom alebo osobou, ktorá má užívacie právo k pozemku o výmere 5062 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 353, nachádzajúcej sa na parcele č. 451/2, druh pozemku Ostatná plocha, parcely registra C, vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, obec Nemce, katastrálne územie Nemce (ďalej len „Predmet Nájmu“). Predmet Zmluvy sa nachádza na adrese: Nemčianska cesta 258, 974 01 Nemce, vo výmere 2 m<sup>2</sup>. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1, ktorá znázorňuje špecifikáciu umiestnenia Boxu balíkovo a technické parametre Boxu balíkovo“**

- 2.2 Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na zmene ustanovenia v článku IV bod 4.1 Nájomné nasledovne:

**„4.1 Nájomca sa zaväzuje uhrádzať Nájomné na účet Prenajíateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy vo výške 2,- Eur ročne<sup>1</sup> (ďalej len ako „Nájomné“).“**

- 2.3 Ostatné časti Zmluvy zostávajú zachované a nezmenené.

<sup>1</sup> Tzn. do konca kalendárneho roka

### Či. III.

#### Závěrečné ustanovenia

- 3.1 Na právne vzťahy týmto Dodatkom neupravené sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 3.2 Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží jeden exemplár.
- 3.3 Ak ktorékoľvek ustanovenie tohto Dodatku je alebo sa stane neplatným alebo nevykonateľným, neovplyvní to zákonnosť, platnosť ani vykonateľnosť zostávajúcich ustanovení tohto Dodatku, s výnimkou ak by dôležitosť alebo iné okolnosti vzťahujúce sa na neplatné ustanovenie znamenali, že dané ustanovenie nie je možné oddeliť od zostávajúcich ustanovení. Ak bude ktorékoľvek ustanovenie (alebo jeho časť) neplatné, toto ustanovenie bude platiť s takými zmenami, ktoré spôsobia jeho platnosť s účinkom, ktorý sa bude najviac podobat' pôvodnému ustanoveniu. Zmluvné strany sa zaväzujú vykonať všetky kroky, ktoré sú nevyhnutné na dosiahnutie tohto účelu.
- 3.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok bol dohodnutý na základe ich vážnej a slobodnej vôle, že si jeho obsah prečítali a bezvýhradne s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Ivanke pri Dunaji, dňa 30.10.2025

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

---

Alena Grekčová  
starosta  
**Obec Nemce**

---

Ing. Matej Puvák  
Prevádzkový riaditeľ  
**Slovak Parcel Service s.r.o.**