

D o d a t o k č. 3

k Nájomnej zmluve zo dňa 17.10.2019.

Prenajíateľ: **Obec Nemce**
Lúčna 86/52,
974 01 Nemce
IČO: 00647438
DIČ: SK2021108892
zastúpená starostkou obce Alenou Krajňákovou
(ďalej len „ prenájomca “)

Nájomca: **CERN, s.r.o.**
Sídlo: Mičinská cesta 35, 97 4 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
IČO: 46 468 315
Zastúpená konateľom: Andrzejom Wawrycom,
IČO: 46 468 315
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica v odd. Sro,
vložka číslo: 21265/S.
(ďalej len „ nájomca “)

Dodatkom č. 1 sa Nájomná zmluva zo dňa 17.10.2019 mení nasledovne:

Článok IV. sa mení nasledovne:

1. *Cena za nájom (ďalej len „ nájomné “) za prenájom nebytových priestorov tvoriaci predmet tejto zmluvy sa dojednáva dohodou zmluvných strán na sumu vo výške 430 Eur, slovom štyristotristo eur, mesačne bez DPH. Prenajíateľ nie je platcom DPH. K cene nájmu nebude pripočítaná DPH.*
2. *Spolu s nájomným sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenájomateľovi aj zálohové platby na vodné a stočné vo výške 6 eur mesačne, slovom šesť eur, mesačne bez DPH. Prenajíateľ nie je platcom DPH. K cene zálohových platieb bude pripočítaná DPH vo výške podľa platných právnych predpisov.*

Obecné zastupiteľstvo Obce Nemce schválilo zvýšenie nájmu na verejnom zasadnutí dňa 10.8.2023 uznesením č. 66/2023.

Tento dodatok č. 3 k Nájomnej zmluve zo dňa 17.10.2019 bol vysvetlený a účastníkmi po prečítaní na znak súhlasu vlastnoručne podpísaný.

Tento dodatok č. 3 k Nájomnej zmluve zo dňa 17.10.2019 nadobúda platnosť dňom 1.9.2023.

Účastníci prehlasujú, že plne chápu význam tohto právneho úkonu, že tento dodatok bol vyhotovený ich vôľou, že ho uzavreli slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni za nevýhodných podmienok, bez nátlaku a týmto dodatkom prejavujú svoju slobodnú vôľu, tento dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Nemciach, dňa 11.8.2023

.....
Obec Nemce
Alena Krajňáková, starosta
Prenajímateľ

.....
CERN, s.r.o.
Andrzej Wawryca, konateľ
nájomca